



3, place du Marché
77520 DONNEMARIE DONTILLY
01.60.67.35.04

110, route de Sens –
77480 BRAY-SUR-SEINE
01.60.67.19.09

info@agence-du-montois.fr

124 000 €

Réf. : 17749



SURFACES

Surface habitable	52 m ²
Surface terrain	555 m ²
Entrée	3.95 m ²
Séjour	17.60 m ²
Cuisine	8.75 m ²
Chambre	15.65 m ²
Salle de bain	4.85 m ²
Wc	
Garage	14.85 m ²

CARACTÉRISTIQUES

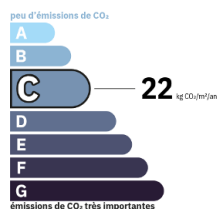
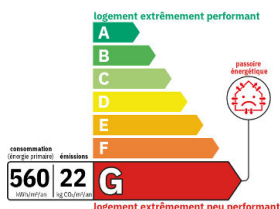
Nombre de pièces	2
Nombre de chambres	1
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	1
Cuisine	Séparée
Assainissement	Tout à l'égout
Garage	1
Chauffages	Convecteur-électrique-individuel

DESCRIPTION

Près de BRAY SUR SEINE, à 5 mn à pied de toutes les commodités, sur 555 m² de jardin d'agrément clos, agéable PAVILLON TRADITIONNEL indépendant, de plain-pied, très bien entretenu, à remettre au goût du jour.

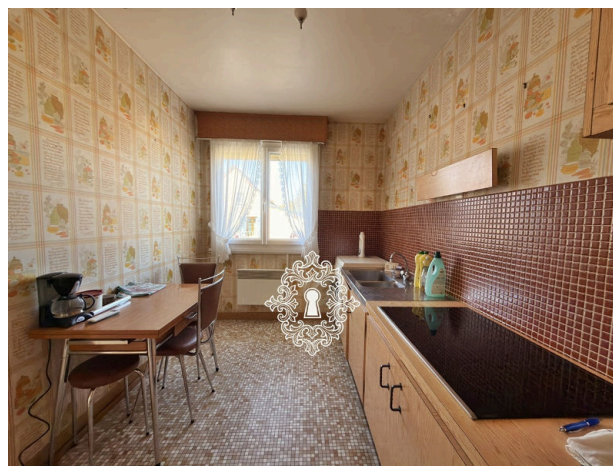
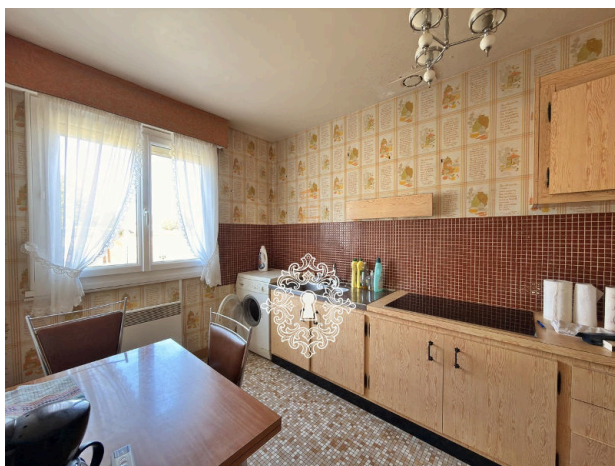
INFORMATIONS

Prix de vente	124 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 2660 € et 3660 € sur les années de références 2021, 2022 et 2023. Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Agence du Montois, SIRET :
45407081400016, RCS : 454070814
, SARL au capital de 7 600 € | carte
professionnelle N° CPI
77022016000011184 délivrée par
CCI de Seine et Marne le 03-06-
2025 | Garant : Galian |



VOTRE AGENCE



AGENCE DU MONTOIS

3, Place du Marché Donnemarie-Dontilly 77520

Tél : 01 60 67 35 04

Mail : info@agence-du-montois.fr

<http://agence-du-montois.fr/>



VOTRE AGENCE



AGENCE DU MONTOIS

3, Place du Marché Donnemarie-Dontilly 77520

Tél : **01 60 67 35 04**

Mail : **info@agence-du-montois.fr**

<http://agence-du-montois.fr/>