



3, place du Marché
77520 DONNEMARIE DONTILLY
01.60.67.35.04

110, route de Sens –
77480 BRAY-SUR-SEINE
01.60.67.19.09

info@agence-du-montois.fr

289 900 €

Réf. : 17688



X SURFACES

Surface habitable	150 m²
Surface terrain	1272 m²
Séjour	30 m²
Véranda	12 m²
Cuisine ouverte, aménagée et équipée	13.60 m²
Salon	27.60 m²
Chambre avec salle d'eau	10.80 m² 4 m²
Chambre	11.50 m²
Couloir	4.90 m²
Chambre	16.10 m²
Salle d'eau avec wc	2.85 m²
Wc	
à l'étage	
Palier	11.05 m²
Chambre	12.40 m²
Buanderie	8.10 m²
Garage	13.80 m²
Grenier au-dessus	

O CARACTÉRISTIQUES

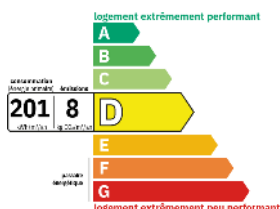
Année de construction	1984
Nombre de pièces	7
Nombre de chambres	4
Nombre de salles d'eau	2
Nombre de wc	2
Cuisine	Américaine - semi-équipée
Assainissement	Tout à l'égout
Garage	1
Chauffages	Convecteur-électrique- individuel

DESCRIPTION

Région DONNEMARIE DONTILLY, dans bourg avec toutes les commodités, écoles et collège, sur 1272 m² de jardin d'agrément clos, bordé par un cours d'eau, agréable PAVILLON TRADITIONNEL de 1984, sur vide-sanitaire, indépendant, intérieur spacieux et confortable.

i INFORMATIONS

Prix de vente	289 900 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Taxe foncière	1 882 €
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 2180 € et 3000 € 2021, étant l'année de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation.

Agence du Montois, SIRET :
45407081400016, RCS : 454070814
, SARL au capital de 7 600 € | carte
professionnelle N° CPI
77022016000011184 délivrée par
CCi de Seine et Marne le 03-06-
2025 | Garant : Galian |



VOTRE AGENCE



AGENCE DU MONTOIS

3, Place du Marché Donnemarie-Dontilly 77520

Tél : 01 60 67 35 04

Mail : info@agence-du-montois.fr

<http://agence-du-montois.fr/>



VOTRE AGENCE



AGENCE DU MONTOIS

3, Place du Marché Donnemarie-Dontilly 77520

Tél : 01 60 67 35 04

Mail : info@agence-du-montois.fr

https://agence-du-montois.fr/



VOTRE AGENCE



AGENCE DU MONTOIS

3, Place du Marché Donnemarie-Dontilly 77520

Tél : **01 60 67 35 04**

Mail : **info@agence-du-montois.fr**

<http://agence-du-montois.fr/>