



3, place du Marché  
77520 DONNEMARIE DONTILLY  
**01.60.67.35.04**

110, route de Sens –  
77480 BRAY-SUR-SEINE  
**01.60.67.19.09**

info@agence-du-montois.fr

**48 000 €**

Réf. : 02781



## SURFACES

Surface terrain **574 m<sup>2</sup>**

Façade : 20 m

Viabilité au pied (eau, électricité, tout à l'égout)

CU positif du 04/03/2026

Exposition au retrait-gonflement des sols argileux : exposition nulle



Périmètre des monuments historiques    Périmètre des

monuments historiques

## DESCRIPTION

Région DONNEMARIE DONTILLY, à 5 mn de toutes les commodités, dans village aux alentours champêtres, TERRAIN A BATIR de 574 m<sup>2</sup>, viabilité au pied (électricité, eau, tout à l'égout)

## INFORMATIONS

Prix de vente	<b>48 000 €</b>
<small>Honoraires à la charge du vendeur.</small>	
Taxe foncière	<b>119 €</b>
Bien soumis à copropriété	<b>Non</b>
Charges mensuelles	<b>0 €</b>

Votre texte.