



3, place du Marché
77520 DONNEMARIE DONTILLY
01.60.67.35.04

110, route de Sens –
77480 BRAY-SUR-SEINE
01.60.67.19.09

info@agence-du-montois.fr

77 000 €

Réf. : 17680



DESCRIPTION

Région DONNEMARIE DONTILLY, en sortie de bourg avec toutes les commodités et écoles, MAISON à restaurer, avec jardin de 912 m² dont 2 parcelles indépendantes séparées par une rivière avec accès par passerelle.

SURFACES

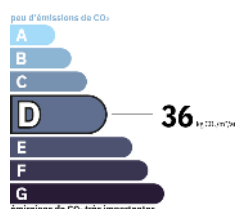
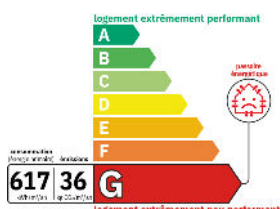
Surface habitable	37.5 m ²
Surface terrain	912 m ²
Pièce	10.10 m ²
Pièce	14.10 m ²
Chambre	13.30 m ²
Salle d'eau et wc	

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces	3
Nombre de chambres	1
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de wc	1
Cuisine	Sans
Chauffages	Convecteur-électrique-individuel

INFORMATIONS

Prix de vente	77 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Bien soumis à copropriété	Non précisé
Charges mensuelles	0 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 1520 € et 2080 € 2021, étant l'année de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation. Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Agence du Montois, SIRET :
45407081400016, RCS : 454070814
, SARL au capital de 7 600 € | carte
professionnelle N° CPI
77022016000011184 délivrée par
CCI de Seine et Marne le 03-06-
2025 | Garant : Galian |



VOTRE AGENCE



AGENCE DU MONTOIS

3, Place du Marché Donnemarie-Dontilly 77520

Tél : 01 60 67 35 04

Mail : info@agence-du-montois.fr

<http://agence-du-montois.fr/>