



3, place du Marché
77520 DONNEMARIE DONTILLY
01.60.67.35.04

110, route de Sens –
77480 BRAY-SUR-SEINE
01.60.67.19.09

info@agence-du-montois.fr

191 000 €

Réf. : 17642

X SURFACES

Surface habitable	109 m²
Surface terrain	778 m²
Entrée	5 m²
Salon	22.20 m²
Cuisine aménagée et équipée	11.90 m²
Dégagement	5 m²
Chambre	14.85 m²
Salle de bain	6.90 m²
Wc	1.60 m²

à l'étage

Palier	3.40 m²
Chambre	13.60 m²
Chambre	17.90 m²
Wc	6 m²

Sous-sol	68 m²
----------	-------------------------

Cabane de jardin

O CARACTÉRISTIQUES

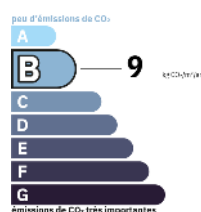
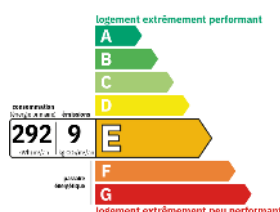
Année de construction	1980
Nombre de pièces	4
Nombre de chambres	2
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	2
Cuisine	Séparée
Assainissement	Tout à l'égout
Garage	1
Chauffages	Radiateur-électrique

DESCRIPTION

Région BRAY SUR SEINE, à 5 mn de toutes les commodités, sur 778 m² de jardin d'agrément clos, PAVILLON TRADITIONNEL de 1980, sur sous-sol total, bien entretenu, à remettre au gout du jour.

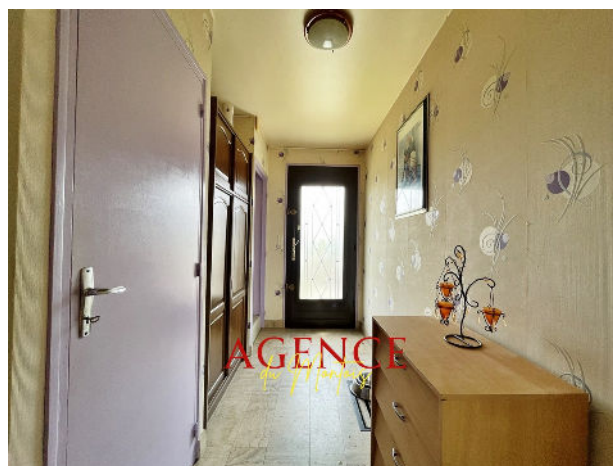
i INFORMATIONS

Prix de vente	191 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Taxe foncière	900 €
Bien soumis à copropriété	Non précisé
Charges mensuelles	0 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 2390 € et 3290 € sur les années de références 2021, 2022 et 2023.

Agence du Montois, SIRET :
45407081400016, RCS : 454070814
, SARL au capital de 7 600 € | carte
professionnelle N° CPI
77022016000011184 délivrée par
CCi de Seine et Marne le 03-06-
2025 | Garant : Galian |



VOTRE AGENCE



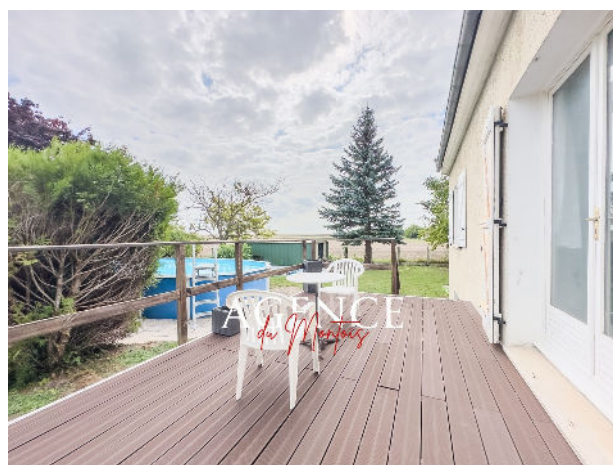
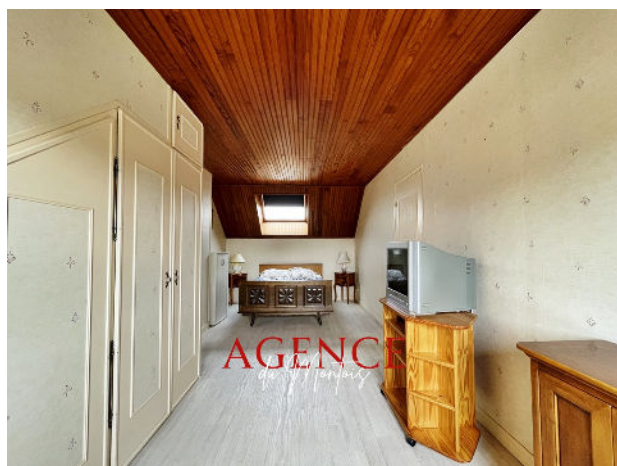
AGENCE DU MONTOIS

3, Place du Marché Donnemarie-Dontilly 77520

Tél : 01 60 67 35 04

Mail : info@agence-du-montois.fr

<http://agence-du-montois.fr/>



VOTRE AGENCE



AGENCE DU MONTOIS

3, Place du Marché Donnemarie-Dontilly 77520

Tél : 01 60 67 35 04

Mail : info@agence-du-montois.fr

<http://agence-du-montois.fr/>