



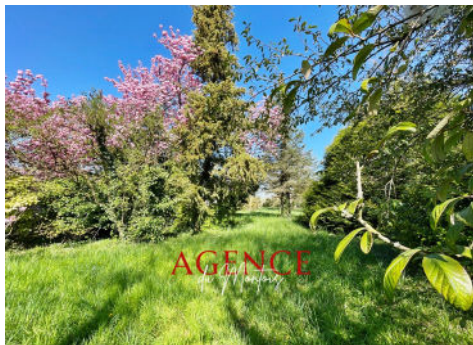
3, place du Marché
77520 DONNEMARIE DONTILLY
01.60.67.35.04

110, route de Sens –
77480 BRAY-SUR-SEINE
01.60.67.19.09

info@agence-du-montois.fr

60 000 €

Réf. : 02775



X SURFACES

Surface terrain **1225 m²**
Façade **21 m env.**

Viabilité dans la rue (eau, électricité, gaz de ville)
Tout à l'égout dans la rue

Exposition au retrait-gonement des sols argileux : exposition faible

CU positif du 15/04/2025

DESCRIPTION

Région BRAY SUR SEINE, à 10 mn de toutes les commodités et 5 mn de la gare,
TERRAIN A BÂTIR, plat, clos en partie.

i INFORMATIONS

Prix de vente	60 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Bien soumis à copropriété	Non précisé
Charges mensuelles	0 €

Agence du Montois SARL, SIRET : 45407081400016,
Capital de 7600 €, Garant : Galian | RCS : 454070814
Carte professionnelle N° CPI 77022016000011184
délivrée par CCI de Seine et Marne le 23/07/2022,
Montant garanti de 320000 €.