



3, place du Marché
77520 DONNEMARIE DONTILLY
01.60.67.35.04

110, route de Sens –
77480 BRAY-SUR-SEINE
01.60.67.19.09

info@agence-du-montois.fr

220 000 €

Réf. : 17412



X SURFACES

Surface habitable	90 m²
Surface terrain	651 m²
Surface séjour	33 m²
Séjour	33.20 m²
Cuisine	9 m²
Wc	
Buanderie	8 m²
<u>à l'étage</u>	
Palier	1.90 m²
Chambre	11.50 m²
Chambre	12.60 m²
Chambre	12.65 m²
Salle de bain	9.30 m²
Garage	20.85 m²

O CARACTÉRISTIQUES

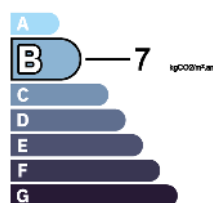
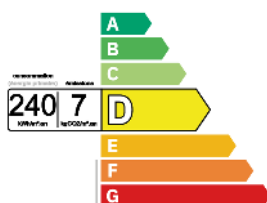
Année de construction	2012
Nombre de pièces	4
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	2
Cuisine	Américaine - équipée
Garage	1
Chauffages	Convecteurs électriques

DESCRIPTION

Région DONNEMARIE DONTILLY, à 10 mn de toutes les commodités, de la gare et de l'A5, dan village avec les principaux commerces et écoles, sur 651 m² de jardin clos, **PAVILLON TRADITIONNEL** de 2012, indépendant, impeccable, intérieur lumineux et confortable

i INFORMATIONS

Prix de vente	220 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Taxe foncière	899 €
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 1140 € et 1600 €. 2021 étant l'année de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation.

Agence du Montois, SIRET : 45407081400016, RCS :
454070814,
SARL au capital de 7600 € | Garant : Galian
Carte professionnelle N° CPI 77022016000011184
délivrée par CCI de Seine et Marne le 23/07/2022,
Montant garanti de 320000 €.



VOTRE AGENCE



AGENCE DU MONTOIS

3, Place du Marché Donnemarie-Dontilly 77520

Tél : 01 60 67 35 04

Mail : info@agence-du-montois.fr

<http://agence-du-montois.fr/>



VOTRE AGENCE



AGENCE DU MONTOIS

3, Place du Marché Donnemarie-Dontilly 77520

Tél : **01 60 67 35 04**

Mail : **info@agence-du-montois.fr**

<http://agence-du-montois.fr/>